

# **PRZEDMIAR ROBÓT Nr 1**

Branża: SANITARNA

Lokalizacja: ul. Kamienna dz. 1/2 – **budynek nr 39C**  
77 – 300 Człuchów

Temat: Przyłącze centralnego ogrzewania  
DN – 50/125 ; 40/110 mm  
o parametrach – 120/70°C

Inwestor: Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.  
ul. Sobieskiego 11 ; 77-300 Człuchów

Kod:

CPV 45232140-5 Roboty w zakresie układania rurociągów

| Opracowali:                   | Branża:   | Imię i nazwisko  | Uprawnienia:  | Data:         | Podpis: |
|-------------------------------|-----------|------------------|---|---------------|---------|
| Projektant /<br>Kosztorysant: | SANITARNA | Aleksander Kusek | <b>Upr. nr AN-8346/163/85</b><br>w zakr. sieci, instalacji i urządzeń<br>wodociąg. i kanaliz. | maj<br>2026r. |         |

# Przedmiar robót

Przyłącza centralnego ogrzewania o pakamerach 120/70° C

DN 25 / 90 mm

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

Lokalizacja: 77-300 Człuchów ul. Kamienna dz. 1/2 – budynek nr 39C

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|--------------------|------------|-------------|--------|
|-----|--------------------|------------|-------------|--------|

## 1. ROBOTY DROGOWE I ZIEMNE

| 1   | 2   | 3   | 4   | 5     |
|---|---|---|-----|-------|
| 1   | wg nakładów rzeczowych<br>KNR 2-010125-02-050 | Ręczne usunięcie z przerzutem warstwy ziemi urodzajnej - humusu z darnią. Grubość warstwy do 15 cm.<br>krotność= 1,00   | m2  | 5,28  |
| 1. 1,20 * 4,40                                  |   |   |     | 5,28  |
| 2   | wg nakładów rzeczowych<br>AW-090              | Rozbiórka i ponowne założenie ogrodzenia z siatki stalowej o wysokości 1,50 m, celem wykonania robót na długości do 5,0m<br>krotność= 1,00  | kpl | 1,00  |
| 3   | wg nakładów rzeczowych<br>KNR 2-010120-03-043 | Analogia: :Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych. Trasa przewodów c.o.<br>krotność= 1,00  | km  | 0,03  |
| 4   | wg nakładów rzeczowych<br>KNR 2-010201-05-060 | Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorczymi 0,25m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl. do 1km.Kategoria gruntu III (B.I.nr 8/96)<br>krotność= 1,00             | m3  | 11,01 |
| 1. ((0,15 * 1,15) + 0,75) * 1,15 * 11,10 * 0,70 |   |   |     | 8,24  |
| 2. (0,15 * 1,00 + 0,75) * 1,00 * 4,40 * 0,70    |   |   |     | 2,77  |
| 5   | wg nakładów rzeczowych<br>KNR 2-010214-04-060 | Nakłady uzupeł. do tab.0201-0213 za każde dalsze 0,5km odl. transportu ponad 1km samochodami samowyl. do 5t po drogach utwardzonych. Grunt kat.III-IV(B.I.nr 8/96) - 5,0 km<br>krotność= 1,00 | m3  | 11,01 |

| 1   | 2   | 3   | 4  | 5     |
|---|---|---|----|-------|
| 6   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-010221-04-060  | Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,25 m3 na odkład. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96)<br>krotność= 1,00                                       | m3 | 3,46  |
| 1. 11,01 / 70 * 22                                |   |   |    | 3,46  |
| 7   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNKRB 010306-02-060  | Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szerokości dna do 3,0 m. Kategoria gruntu III - na zewnątrz i w budynku<br>krotność= 1,00        | m3 | 1,26  |
| 1. 11,01 / 70 * 8                                 |   |   |    | 1,26  |
| 8   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>AW-060               | Dowóz piasku w miejsce wywiezionego urobku<br>krotność= 1,00  | m3 | 8,92  |
| 1. 11,01 * 1,22                                   |   |   |    | 13,43 |
| 2. - ((0,15 * 0,30) + 0,75) * 0,30 * 15,50 * 1,22 |   |   |    | -4,51 |
| 9   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-010222-01-060  | Analogia: Wykopy jamiste wykonywane koparkami chwytakowymi 0,25 m3 na odkład. Grunt kategorii I-II (B.I.nr 8/96) - dotyczy zasypiania wykopów<br>krotność= 1,00 | m3 | 8,92  |
| 10  | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-010222-02-060  | Analogia: Wykopy jamiste wykonywane koparkami chwytakowymi 0,25 m3 na odkład. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96) - dotyczy zasypiania wykopów<br>krotność= 1,00  | m3 | 4,72  |
| 1. 3,46 + 1,26                                    |   |   |    | 4,72  |
| 11  | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-010236-03-060  | Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami. Grunt sypki kategorii I-III (B.I.nr 8/96)<br>krotność= 1,00  | m3 | 13,64 |
| 1. 8,92 + 4,72                                    |   |   |    | 13,64 |
| 12  | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-0110508-01-050 | Darniowanie skarp na płask, z humusem<br>krotność= 1,00   | m2 | 5,28  |

## 2. ROBOTY MONTAŻOWE - CENTRALNEGO OGRZEWANIA

| 1                      | 2  | 3   | 4   | 5     |
|------------------------|--|---|-----|-------|
| 13                     | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-280501-04-050 | Podłoża pod rurociągi z piasku o grubości 10 cm<br>krotność= 1,00                                 | m2  | 11,74 |
| 1. 0,75 * 15,50 * 1,01 |  |   |     | 11,74 |
| 14                     | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>AW-020              | Przewiercenie ściany z betonu - 24mm w budynku dla rur c.o. o średnicy do 120mm<br>krotność= 1,00 | szt | 2,00  |

| 1  | 2  | 3   | 4       | 5     |
|----|--|---|---------|-------|
| 15 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-200301-02-020 | Analogia: Zawory stalowe preizolowane do spawania o średnicy nominalnej 25 mm dla ciśnienia 4 MPa z obudową i skrzynką do zasuw<br>krotność= 1,00   | szt     | 2,00  |
| 16 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-200215-03-040 | Rurociągi z rur preizolowanych o średnicach 33,7/90 mm, grubość ścianek rur stalowych 2,6 mm (Biuletyn Informacyjny nr 8/96)<br>krotność= 1,00  | m       | 8,40  |
| 17 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-180104-04-040 | Ułożenie rur stalowych o złączach spawanych, o średnicy zewnętrznej 159,0/5,6 mm - rura osłonowa<br>krotność= 1,00  | m       | 14,00 |
| 18 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-280403-02-040 | Analogia: Przeciąganie rurociągów przewodowych preizolowanych o średnicy nominalnej 25/90 mm w rurach ochronnych na płozach centrujących typu " a-60 " - DOLICZYĆ RURY PREIZOLOWANE ORAZ PŁOZY CENTRUJĄCE<br>krotność= 1,00 | m       | 14,00 |
| 19 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>Własna-090          | ANLOGIA: Zamknięcie końcówek rur ochronnych, rury przewodowe o średnicy nominalnej 80 mm, rury stalowe osłonowe o średnicy nominalnej 150 mm - MANSZETY GUMOWE 150/90Mmm<br>krotność= 1,00                                  | kpl     | 2,00  |
| 20 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-200218-03-020 | Elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych - kolana łukowe o średnicach 33,7/90 mm, grubość ścianek rur stalowych 2,6 mm (B.I.nr 8/96) - kąt - 15st.<br>krotność= 1,00   | szt     | 2,00  |
| 21 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-200503-01-171 | Spawanie ręczne gazowe rur preizolowanych ze stali węglowych i niskostopowych. Średnica rurociągu do 48,3/110 mm, grubość ścianki 2,6 mm (WACETOB-PZITB)<br>krotność= 1,00  | złaczce | 6,00  |
| 22 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-200521-01-020 | Połączenia przewodów alarmowych. Miejsce montażu instalacji alarmowej: mufa (WACETOB-PZITB)<br>krotność= 1,00   | szt     | 8,00  |
| 23 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-200505-01-020 | Analogia: Montaż złączy termok. NTX+M o średnicy rur osłonowych fi 90 mm, średnica zewnętrzna rury stalowej do 33,7 mm (WACETOB-PZITB)<br>krotność= 1,00  | szt     | 6,00  |
| 24 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>AW-020              | Badanie spawów 25 - 50mm<br>krotność= 1,00  | szt     | 8,00  |

| 1  | 2   | 3   | 4   | 5     |
|--|---|---|-----|-------|
| 25   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-190219-01-040    | Oznakowanie trasy ciepłociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego<br>krotność= 1,00   | m   | 31,00 |
| 26   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-280501-09-060    | Obsypka rurociągu dowiezionym piaskiem<br>krotność= 1,00  | m3  | 3,50  |
| 1. $((0,15 * 0,30) + 0,75) * 0,30 * 15,50$ |   |   |     | 3,70  |
| 2. $- 0,045 * 0,045 * 3,14 * 31,00$        |   |   |     | -0,20 |
| 27   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-1510403-0101-040 | Rurociąg z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, rury o średnicy nominalnej 15 mm<br>krotność= 1,00                                   | m   | 1,60  |
| 28   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 2-150410-01-020    | Analogia: Zawór kulowy, stalowy do wspawania o średnicy nominalnej 15 mm - 2,5MPa<br>krotność= 1,00   | szt | 1,00  |
| 29   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 42106-010-040      | Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy nominalnej do 150 mm - c.o.<br>krotność= 1,00  | m   | 31,00 |
| 30   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 7-120101-04-050    | Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm, stan wyjściowy powierzchni B<br>krotność= 1,00             | m2  | 0,50  |
| 31   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 7-120102-05-050    | Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągu o średnicy zewnętrznej od 58 do 219 mm, stan wyjściowy powierzchni B<br>krotność= 1,00 | m2  | 0,50  |
| 32   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR 00-340101-18-040   | Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22 mm, otulinami Thermaflex FRZ-S - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 30mm<br>krotność= 1,00                                 | m   | 1,20  |
| 33   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>AW-040                 | Uruchomienie rurociągu sieci ciepłych o średnicy nominalnej do 150 mm (c.o.)<br>krotność= 1,00  | m   | 15,50 |
| 34   | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>AW-090                 | Pomiar geodezyjny powykonawczy<br>krotność= 1,00  | kpl | 1,00  |